

Macro Proyecto Tractor

Rehabilitación energética de las instalaciones de edificios residenciales, terciarios e industriales

LÍNEA DE ACTUACIÓN 9

**INTEGRACIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES
A TRAVÉS DE SISTEMAS DE AUTOMATIZACIÓN,
MONITORIZACIÓN Y CONTROL**

Introducción

AFME y otras 24 organizaciones están impulsando un Macro Proyecto Tractor sobre la rehabilitación de las instalaciones en edificios ante las Administraciones Públicas. El Proyecto está dividido en once líneas de actuación.

España se encuentra frente a la oportunidad de apostar por la aplicación de medidas activas de rehabilitación energética de los edificios, que mejoren el rendimiento de las instalaciones, apoyadas en la digitalización.

Este proyecto actuará como tractor para la renovación de viviendas, edificios industriales y edificios terciarios existentes, para que a través de la rehabilitación energética se contribuya a conseguir los objetivos europeos.

Las actuaciones contempladas en este macroproyecto tractor incluyen, tanto la sustitución de equipos, como la digitalización de las instalaciones a través de sistemas de regulación y control, obteniendo un funcionamiento óptimo, reduciendo consumos y costes energéticos, así como proporcionando información en tiempo real del sistema de forma inmediata y precisa para la toma de decisiones.

En línea con lo anterior, detallamos una de las 11 líneas de actuación que contempla el Macroproyecto Tractor, en concreto la centrada en la **Integración de todas las instalaciones a través de sistemas de automatización, monitorización y control.**

Sistemas integrados para el control y la automatización de todas las funcionalidades en viviendas y edificios

La integración de sistemas de automatización en las instalaciones, busca reducir los consumos, mejorar la accesibilidad, empoderar al usuario para la toma de decisiones sobre la energía consumida y producida en sus instalaciones, así como mejorar el confort, reducir el impacto medio ambiental con un uso eficiente de los recursos, etc.

A través de los sistemas de automatización, monitorización, regulación y control se obtiene una gestión integral permanente de la instalación y de su funcionamiento, permitiendo analizar en tiempo real posibles impactos externos, y anticiparse a cualquier incidencia para que el sistema funcione de manera óptima y segura.

Todo esto, aplicado en conjunto, reduce consumos y costes energéticos, así como gastos de reparación, al realizarse un mantenimiento preventivo y predictivo eficaz.

Cabe anotar que estos sistemas, son el “cerebro” de las instalaciones y permiten conseguir unas condiciones requeridas de temperatura, humedad y de calidad de aire con un consumo energético mínimo.

Además, la integración de las instalaciones a través de sistemas de automatización, monitorización y control, supondrá crear empleo local para los colectivos de empresas instaladoras, distribuidores y fabricantes, entre otros, generando riqueza para miles de familias.

AFME y otras 24 organizaciones, han realizado un estudio a través del MacroProyecto Tractor del que forman parte, mediante el cual se indica que si se hiciera la instalación de un sistema domótico integrado que controla la iluminación, temperatura y persiana en 600.000 viviendas con unas dimensiones de unos 80 metros cuadrados supondría un ahorro económico anual de más de 120 millones de € y se evitaría la emisión de más de 500.000 toneladas de CO₂.

